



CITTA' DI MELEGNANO

Provincia di Milano

Area Governo del Territorio e Mobilità Urbana

Relazione degli atti della Conferenza di Verifica relativa alla procedura di “Verifica di esclusione dalla VAS” della proposta di Piano Integrato di Intervento area “Ex Cascina Costigè in Via Martin Luther King – Via Enrico Fermi.

Il giorno 30 del mese di ottobre alle ore 9,30 presso l’area Governo del Territorio e Mobilità Urbana del Comune di Melegnano si è tenuta la Conferenza di Verifica relativa alla procedura di “Verifica di esclusione dalla VAS” della Proposta di Piano Integrato di Intervento area “ex Cascina Costigè”;

Premesso che con lettera del 24.09.2009 prot. 25032 si è trasmessa la relazione di sintesi e si sono invitati i seguenti Enti a presenziare alla Conferenza:

- Provincia di Milano . – Pianificazione e Assetto del Territorio – Via Piceno, 60;
- A.S.L. – MI 2 – Melegnano, Via Maestri, 2;
- A.R.P.A. – Melegnano, Via Maestri, 2;
- Comune di San Giuliano Milanese -Ufficio Urbanistica -Via E. De Nicola, 2;
- Parco Agricolo Sud Milano - Direttore Programmazione e controllo Corso di Porta Vittoria, 27 Milano;
- Comitato cittadino “Montorfano” Signora Alessandra Barbieri Via Montorfano, 2 Melegnano;

Alla riunione sono presenti:

- Arch. Marco Manstretta, Capo Area Governo del Territorio e Mobilità Urbana;
- Geom. Marco Ferrari, Capo Area Opere Pubbliche, Patrimonio e Ambiente;
- Geom. Marialuisa Ravarini, Tecnico della Prevenzione di A.R.P.A. di Melegnano;
- Ing. Piergiorgio Dominici , responsabile della U.O.I.A.C.C.U. - A.S.L. MI 2 Melegnano;
- Sig. ra Alessandra Barbieri, Presidente del Comitato Cittadino “Montorfano”;
- Arch. Lorenzo Pontiggia, Assessore ai Lavori Pubblici

Assenti:

- Ufficio Pianificazione a Assetto del Territorio della Provincia di Milano;
- Ufficio Programmazione e controllo Parco Agricolo Sud Milano.
- Comune di San Giuliano Milanese Ufficio Urbanistica ;

Prende la parola l’Arch. Marco Manstretta, Capo Area Governo del Territorio e Mobilità Urbana , in qualità di Autorità Procedente per illustrare gli atti compiuti.

Informa che la Provincia di Milano, Ufficio Pianificazione e assetto del territorio, in data 19.10.2009 ha trasmesso una lettera , qui pervenuta il 20.10.2009 al n°27490 (che si allega al presente verbale) con la quale segnala l’opportunità di confrontarsi direttamente con i referenti della Direzione Trasporti e Viabilità provinciale oltre a problematiche quali: Contenimento del Consumo del suolo; Compatibilità ecologica e paesistico ambientale delle trasformazioni; Progetto rete ecologica provinciale.

Informa inoltre che in data 27.10.2009 al n° 28144 è pervenuta lettera da parte del Parco Sud (pure allegata al presente verbale) con la quale viene specificato che, considerato il notevole impatto determinato dalle quote degli edifici previsti nella proposta di P.I.I. , data l'imminente adiacenza-interferenza con il Parco Agricolo Sud Milano ed al fine di armonizzare l'intervento che si affaccia sulla Valle della Vettabia, ritiene necessario la realizzazione di una mitigazione consistente nella creazione di un bosco idrofilo con essenze autoctone tipiche nel Parco Agricolo Sud Milano.

L'arch. Marco Manstretta, fa proprie tutte queste osservazioni che trasmetterà all'operatore.

Prende la parola la geom. Marialuisa Ravarini di A.R.P.A..

Illustra il parere emesso dall'agenzia in data 28.10.2009 prot. 141749 che viene consegnato in data odierna (che si allega alla presente) e che conclude con la proposta di assoggettare il Piano Integrato di Intervento a VAS.

La signora Barbieri Alessandra, presidente del "comitato Montorfano" esprime appunto a nome del comitato parere favorevole all'intervento in considerazione soprattutto che è un intervento di tipo residenziale e che esclude pertanto un incremento della Zona Industriale.

Chiede che gli interventi pubblici legati al P.I.I. tengano conto di alcune proposte del comitato ed in particolare la riqualificazione del "Bosco Montorfano" e le aree a verde e parco giochi in stato di degrado e che il previsto asilo nido venga realizzato nel quartiere.

L'Assessore Pontiggia illustra in proposito il futuro scenario della viabilità prospettato dalle opere legate alla T.E.M.

Rispetto alla decisione sulla esclusione dalla VAS l'Assessore propone di aggiornare la Conferenza una volta acquisita la documentazione integrativa richiesta da Arpa.

L'ing. Dominici concorda con quanto sopra detto.

Alle ore 11,50 si conclude la conferenza.

Arch. Marco Manstretta

Geom. Marco Ferrari

Geom. Maria Luisa Ravarini

Ing. Piergiorgio Dominici

Sig.ra Alessandra Barbieri

Arch. Lorenzo Pomiggia