



CITTA' DI MELEGNANO

Provincia di Milano

Area Governo del Territorio e Mobilità Urbana

Relazione degli atti della Conferenza di Verifica relativa alla procedura di “Verifica di esclusione dalla VAS” della proposta di Piano Integrato di Intervento area “Ex Cascina Costigè” in Via Martin Luther King – Via Enrico Fermi.

Il giorno 23 del mese di novembre alle ore 9,30 presso l'area Governo del Territorio e Mobilità Urbana del Comune di Melegnano si è tenuta la Conferenza di Verifica relativa alla procedura di “Verifica di esclusione dalla VAS” della Proposta di Piano Integrato di Intervento area “ex Cascina Costigè”;

Premesso che con lettera del 9.11.2009 prot. 29270 integrata con lettera del 17.11.2009, prot. 30002 si sono invitati i seguenti Enti a presenziare alla Conferenza:

- Provincia di Milano . – Pianificazione e Assetto del Territorio – Via Piceno, 60;
- A.S.L. – MI 2 – Melegnano, Via Maestri, 2;
- A.R.P.A. – Melegnano, Via Maestri, 2;
- Comune di San Giuliano Milanese -Ufficio Urbanistica -Via E. De Nicola, 2;
- Parco Agricolo Sud Milano - Direttore Programmazione e controllo Corso di Porta Vittoria, 27 Milano;
- Comitato cittadino “Montorfano” Signora Alessandra Barbieri Via Montorfano, 2 Melegnano;

Alla riunione sono presenti:

- Arch. Marco Manstretta, Capo Area Governo del Territorio e Mobilità Urbana;
- Geom. Marco Ferrari, Capo Area Opere Pubbliche, Patrimonio e Ambiente;
- Geom. Marialuisa Ravarini, Tecnico della Prevenzione di A.R.P.A. di Melegnano;
- Ing. Piergiorgio Dominici , responsabile della U.O.I.A.C.C.U. - A.S.L. MI 2 Melegnano;
- Sig. ra Alessandra Barbieri, Presidente del Comitato Cittadino “Montorfano”;
- Arch. Lorenzo Pontiggia, Assessore ai Lavori Pubblici
- Sig. Enrico Lupini , Assessore all'Urbanistica.

Assenti:

- Ufficio Pianificazione a Assetto del Territorio della Provincia di Milano;
- Ufficio Programmazione e controllo Parco Agricolo Sud Milano.
- Comune di San Giuliano Milanese Ufficio Urbanistica ;

Prende la parola l' Arch. Marco Manstretta, Capo Area Governo del Territorio e Mobilità Urbana , in qualità di Autorità Procedente per illustrare gli atti compiuti.

Informa che, come da documentazione trasmessa agli Enti soprarichiamati gli Arch. Locatelli, progettisti del P.I.I. hanno prodotto documentazione tecnica integrativa alle osservazioni formulate da Arpa, dalla Provincia e dal Parco Agricolo Sud Milano.

Prende la parola la geom. Marialuisa Ravarini di A.R.P.A. che illustra il parere emesso dall'agenzia in data odierna (23.11.2009) prot. 154834 che viene consegnato in data odierna

(che si allega alla presente) e che conclude con la proposta di **NON ASSOGGETTARE** il Piano Integrato di Intervento a VAS **A CONDIZIONE** che prima dell'adozione del P.I.I. da parte del C.C. vengano definiti i seguenti punti:

- 1) L'impatto della nuova bretella e la previsione delle opere di mitigazione in ragione del planivolumetrico proposto;
- 2) L'impegno formale dell'Amministrazione Comunale alla trasformazione dell'area ex Centrale Telecom;
- 3) I criteri di recepimento delle conclusioni dello studio sulla viabilità;
- 4) Il recepimento delle prescrizioni fatte al progetto

I componenti la Commissione, Ing. Domici e Signora Barbieri concordano di **NON ASSOGGETTARE** il P.I.I. a V.A.S. **A CONDIZIONE** che venga definito il seguente punto "L'impatto della nuova bretella e la previsione delle opere di mitigazione in ragione del planivolumetrico proposto, con particolare attenzione al clima acustico dell'Asilo Nido".

L'Assessore Pontiggia riferisce quanto segue: Poiché vige una indeterminatezza temporale tra le fasi realizzative del P.I.I. e la realizzazione del nuovo tracciato previsto dalla TEM (Collegamento Cerca-Binasca) si prende atto di quanto espresso dal parere ARPA reso in data odierna in merito al punto 1).

Si invierà l'intera documentazione della Conferenza di Servizi della VAS alla TEM al fine di apportare al progetto definitivo-esecutivo delle opere compensative , le opportune integrazioni nella predisposizione del progetto di mitigazione acustica.

Per quanto riguarda il punto 2) di ARPA , si precisa che gli uffici sono in possesso della richiesta di trasformazione dell'area da perfezionarsi tramite la programmazione negoziata o eventualmente da recepire nel redigendo P.G.T.

Per quanto riguarda il punto 3), i criteri di studio della viabilità verranno resi prima dell'adozione.

Per quanto attiene il punto 4) alla presentazione del progetto, si invita l'operatore ad ottemperare per quanto possibile alle prescrizioni ARPA formulate nei vari pareri precedenti .

Conclude la conferenza l'arch. Marco Manstretta nella sua qualità di Autorità Procedente che determina la **procedura di esclusione dalla VAS** viste le osservazioni ed i pareri depositati nonché i risultati della conferenza stessa,

Alle ore 11,20 si conclude la conferenza.

Arch. Marco Manstretta

Geom. Marco Ferrari

Geom. Maria Luisa Ravarini

Ing. Piergiorgio Dominici

Sig.ra Alessandra Barbieri

Arch. Lorenzo Pontiggia

Sig. Enrico Lupini