



Agenzia Regionale  
per la Protezione dell'Ambiente  
della Lombardia

In conclusione, **si ritiene che il PII c.na Castigè possa non essere assoggettato al processo di VAS solo a condizione che, nella stesura del progetto di PII e comunque prima della sua adozione, vengano definiti:**

- a) **l'impatto della nuova bretella e la previsione delle opere di mitigazione in ragione del piani volumetrico proposto;**
- b) **l'impegno formale dell'Amministrazione Comunale alla trasformazione dell'area ex centrale Telecom;**
- c) **i criteri di recepimento delle conclusioni dello studio sulla viabilità;**
- d) **il recepimento delle prescrizioni al progetto di seguito riportate.**

Si conferma tuttavia, l'opportunità di valutare gli interventi previsti nelle aree in argomento, nella VAS del PGT, all'interno di un generale ridisegno del quartiere. Questa soluzione consentirebbe di meglio pesare le possibili alternative anche alla luce delle modifiche della viabilità apportate dalle opere connesse alla TEEM.

#### **RILIEVI AL PROGETTO DI PII**

Con riferimento a quanto sopra evidenziato, il progetto di PII depositato (atti comunali prot. U.T. 1872 del 25.09.09) risulta incompleto e deve necessariamente essere aggiornato. Le indicazioni di cui alla precedente comunicazione ARPA prot. 141.749 del 28/10/2009, depositata in occasione della conferenza di Verifica del 30.10.2009, sono sostanzialmente confermate, fatto salvo le precisazioni che seguono.

##### **Permeabilità del suolo**

Il calcolo della superficie drenate riferita all'intero ambito di PII deve essere effettuato in ragione del 30 % della superficie scoperta con riferimento alla territoriale, senza sottrarre strade e marciapiedi. La superficie permeabile risulta pertanto dimostrata, ma non corrisponde al doppio di quanto dovuto, come invece dichiarato nella integrazione.

##### **Compatibilità acustica**

La compatibilità acustica deve essere dimostrata attraverso la valutazione previsionale di clima acustico, redatta da tecnico competente in acustica ambientale. Il nuovo documento dovrà tenere conto delle indicazioni di cui alla precedente comunicazione ARPA del 28/10/2009 e di quanto evidenziato nel presente parere.

##### **Roggia Vettabbia**

Si prende atto che, tra l'ambito del PII e la Roggia Vettabbia, sarà realizzata la nuova infrastruttura che farà venir meno la relazione diretta tra le due aree. Eventuali opere di compensazione e mitigazione potranno quindi essere utilmente concentrate nella fascia di verde pubblico non attrezzato, posta tra il PII e la nuova bretella stradale.

Il Responsabile dell'U.O.

**Santo Cozzupoli**

Sede Provinciale: Via Juvara, 22 - 20129 Milano - Tel. 02748721  
Sede centrale: Viale Francesco Restelli, 3/1 - 20124 Milano - tel. 02696661



registrazione n. 6456