



Città di Melegnano

## Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

Delibera Numero 153 del 09/12/2025

ORIGINALE

**Oggetto : REVISIONE E AGGIORNAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA SPETTANTI ALL'AMMINISTRAZIONE PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE E PRATICHE EDILIZIE IN GENERALE**

L'anno **DUEMILAVENTICINQUE** , addì **NOVE** del mese di **DICEMBRE** alle ore **16:00** , nella **Residenza Municipale**, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito sotto la presidenza del **il Sindaco Avv. Vito Bellomo** la Giunta Comunale. Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale **il Segretario Generale Dottore di ricerca Giovanni Andreassi**.

Intervengono i Signori

Cognome e Nome	Qualifica	Presenza
BELLOMO VITO	SINDACO	<b>X</b>
PASSERINI SIMONE	VICE SINDACO	<b>X</b>
PONTIGGIA LORENZO	ASSESSORE	<b>X</b>
VAILATI CRISTIANO	ASSESSORE	<b>X</b>
GRANATA JESSICA	ASSESSORE	<b>X</b>
MAZZA SERENA	ASSESSORE	<b>X</b>

PRESENTI: 6 ASSENTI: 0

il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento:

**LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la Legge Costituzionale 18 ottobre 2001 n. 3;

Richiamata la propria precedente Deliberazione n. 64 del 23 marzo 2010 recante l'aggiornamento degli importi dei diritti di segreteria per la presentazione delle pratiche edilizie;

Ravvisata la necessità di procedere ad un aggiornamento e ad un riordino delle suddette tariffe in relazione all'andamento dell'inflazione e dell'introduzione dell'ordinamento giuridico di nuovi titoli abilitativi a costruire;

Visto l'art. 10, comma 10 del Decreto Legge 19 gennaio 1993 n. 8, nel quale è ravvisato l'obbligo dell'aggiornamento biennale della tariffa relativa alle autorizzazioni edilizie in base al 75 per cento della variazione degli indici dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati;

Considerato che la categoria delle autorizzazioni edilizie rappresenta il *genus* al quale vanno ricondotti i titoli abilitativi a costruire successivamente istituiti dalle leggi dello Stato ma sostanzialmente riconducibili alla nozione di autorizzazione edilizia, come il Permesso di Costruire, la SCIA Alternativa al Permesso di Costruire, la SCIA e la CILA;

Considerata la proposta di rideterminazione delle tariffe, nella sottostante tabella si riepilogano in euro:

Certificati di destinazione urbanistica	75,00
Autorizzazioni cimiteriali e posa di monumenti funebri	75,00
Istanze di approvazione di piani attuativi in generale	750,00
Istanze di pareri preventivi alla Commissione del Paesaggio	95,00
Cambio di destinazione d'uso <i>senza</i> opere	100,00
Cambio di destinazione d'uso <i>con</i> opere	250,00
Diritti sul sopralluogo richiesto ad istanza di parte	120,00
Istanze onerose per fabbricati ad uso produttivo	750,00
Istanze di approvazione opere di urbanizzazione	1200,00
Istanze di approvazione progetti per piscina privata	1200,00
Permessi di costruire	200,00
Permessi di costruire in sanatoria	300,00
SCIA Alternativa a Permesso di Costruire	180,00
Segnalazione Certificata Inizio Attività	50,00
Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	50,00

Considerato che le suddette tariffe rappresentano comunque in maniera congrua i costi organizzativi che l'apparato burocratico sopporta per l'evasione delle suddette pratiche;

Visto l'art. 48 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

Visti gli allegati pareri tecnico e contabile;

a voti unanimi espressi in modo palese

## DELIBERA

1) Di approvare le nuove tariffe relative alla presentazione delle istanze e delle pratiche di competenza dell'area preposta all'Urbanistica ed Edilizia privata, che qui si riassumono:

Certificati di destinazione urbanistica	75,00
Autorizzazioni cimiteriali e posa di monumenti funebri	75,00
Istanze di approvazione di piani attuativi in generale	750,00
Istanze di pareri preventivi alla Commissione del Paesaggio	95,00
Cambio di destinazione d'uso <i>senza</i> opere	100,00
Cambio di destinazione d'uso <i>con</i> opere	250,00
Diritti sul sopralluogo richiesto ad istanza di parte	120,00
Istanze onerose per fabbricati ad uso produttivo	750,00
Istanze di approvazione opere di urbanizzazione	1200,00
Istanze di approvazione progetti per piscina privata	1200,00
Permessi di costruire	200,00
Permessi di costruire in sanatoria	300,00
SCIA Alternativa a Permesso di Costruire	180,00
Segnalazione Certificata Inizio Attività	50,00
Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	50,00
Certificati di destinazione urbanistica	75,00
Autorizzazioni cimiteriali e posa di monumenti funebri	75,00
Istanze di approvazione di piani attuativi in generale	750,00

2) di stabilire che le suddette tariffe entrano in vigore l'1 dicembre 2025.

3) di demandare agli uffici comunali ogni più ampia forma di pubblicità della presente decisione.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

il Sindaco  
Avv. Vito Bellomo  
*Atto sottoscritto digitalmente*

il Segretario Generale  
Dottore di ricerca Giovanni Andreassi  
*Atto sottoscritto digitalmente*

---